ACTA No. GEE-255		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – HOSTAL JERUSALEMA SAS		
CIUDAD Y FECHA: Dibulla, 08 de abril del 2024	**HORA INICIO:** 7:30 a.m.	**HORA FIN:** 8:30 a.m.
LUGAR Y/O ENLACE: Empresa HOSTAL JERUSALEMA SAS.	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE-HOSTAL JERUSALEMA SAS.		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance de la puesta en marcha de la empresa en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

Datos generales del plan de negocio

ID y Nombre del Plan de Negocios: 81629 HOSTAL JERUSALEMA SAS
Nombre de la empresa: HOSTAL JERUSALEMA SAS
NIT: 9 0 1 6 7 4 1 3 0 - 1
Representante Legal: Yarlines J. Varela Choles
Dirección : CL 8 3 6 La Punta De Los Remedios,
Teléfono 3105251193
Email : hostaljerusalema@gmail.com
Valor Aprobado: $ 80.000.000
Convocatoria: Nacional 87 RURAL / Corte 1

Concepto del negocio. La empresa presta los servicios de Hospedaje en habitaciones privada con baño incluido, de cama doble o de dos o más cama sencilla con aire acondicionado o abanico, parqueadero, TV con DIRECTV y Wi-Fi, para personas mayores de edad, que tiene el servicio de alimentación incluido en el paquete con experiencias en rio y mar.

Breve Historia: La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 9 0 1 6 7 4 1 3 0 – 1 del 19 de enero de 2023 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 13 de marzo de 2023, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

Lugar de Operaciones: El sitio de operaciones fue aprobado desde el mes de abril.

Acondicionamiento del lugar: La emprendedora ya realizó las adecuaciones

Maquinaria y equipos: La empresaria ya recibió la maquinaria y esta actividad se cumplió al 100%

Muebles y enseres: La empresaria ya recibió los muebles adquiridos y se cumplió al 100%

Publicidad: Ya recibió el material publicitario y ejecutó el 100% de este rubro.

Capacidad de producción: La empresaria inició a reportar desde el mes de agosto.

Capacidad de Comercialización: La empresaria inició a reportar desde el mes de agosto.

Insumos: Ya recibió el pago de insumos

Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:

Estados financieros: Anexó la información contable del mes de marzo.

Declaración de Industria y Comercio: No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

Asesoría contable: La empresaria contrató el contador a partir del 01 de mayo del 2023.
Informes tributarios: Anexó la información tributaria del mes de marzo.

Avances indicadores de gestión Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	5	80%	La interventora validó cuatro empleos, Gerente, Contador, Servicios generales y Recepcionista, cumpliendo con este indicador.
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$ 80.000.000	100%	Se ha ejecutado el 100% de los recursos
Gestión en Mercadeo	6	100 %	Se ha realizado 6 de las 6 actividades de mercadeo validados por la interventoría.
Contrapartidas	5	100%	La emprendedora realizó las cinco contrapartidas y fueron avaladas por la interventoría.
Gestión de Producción	1.100	3,57%	Se registra ventas de 44 servicios de alojamiento.
Gestión en Ventas	$ 156.200.000	2,88%	Se registra ventas por $4.183.352

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto.
Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa.
La emprendedora ya realizó las adecuaciones.
Ya recibió el material publicitario y ejecutó el 100% de este rubro.
La empresaria inició a reportar producción y ventas desde el mes de agosto.
Anexó la información contable y tributaria del mes de marzo
La interventora validó cuatro empleos, Gerente, Contador, Servicios generales y recepcionista, cumpliendo con este indicador
Hasta el mes de febrero se ha ejecutado el 100% de los recursos
La emprendedora realizó las cinco contrapartidas y fueron avaladas por la interventoría.
Con relación al componente de innovación soportó en plataforma el cumplimiento de este compromiso y fue validado por la interventora.
Con respecto al componente ambiental soportó en plataforma el cumplimiento de este compromiso y fue validado por la interventora.
La empresaria adjuntó en la plataforma los soportes del cumplimiento de los aportes de la emprendedora y fueron avalados por la interventora.
La empresaria adjuntó en la plataforma el acta de seguimiento del Sena del mes marzo.
La empresaria adjuntó la constancia de la ARL de la aplicación de los estándares del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo; esta certificación debe presentarse con el código QR correspondiente para validar su autenticidad, fue avalado por la interventoría.
La empresaria ha cumplido con todos los indicadores y compromisos adquiridos en la puesta en marcha.
Se visita a la empresa con la interventora para realizar la cuarta y ultima visita de interventoría.

Imagen Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SBDC/SENA – Dibulla, Hostal Jerusalema SAS – 08 de abril 2024

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA
Cumplir con los compromisos de la última visita.	12 de abril del 2024	Yarlines Varela Ch – Empresaria	Yarlines Varela

ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
Yarlines Varela Ch – Empresaria	Empresa HOSTAL JERUSALEMA SAS	Yarlines Varela
Albani Cornado F - Orientador	SBDC-SENA	ACoronado.F